



Zukunft leben

OKTOGON

Mietangebot

Halle 40 auf dem Oktogon

Eigentümer Oktogon Projektträger GmbH & Co. KG
Halle Gebäude 40

Ansprechpartner:
Oktogon Service GmbH
Anton-Schmid-Straße 2
24768 Rendsburg
Tel. 04331 4376747

Das Gebäude 40 befindet sich in der Anton-Schmid-Straße 20 auf dem Oktogon Gelände in Rendsburg mit direkter Anbindung zur B77.

Gebäude 40

Hallenfläche	ca. 421,00 m ²	4,60 € / m ²	2.105,00 €
Nebenfläche	ca. 114,00 m ²	4,60 € / m ²	570,00 €

Nebenkosten

Betriebskostenvorauszahlung	ca. 535,00 m ²	0,50 € / m ²	267,50 €
Energiekostenvorauszahlung	ca. 535,00 m ²	0,15 € / m ²	80,25 €
Verwaltungskostenpauschale			240,00 €

mtl. Gesamtmiete netto	3.262,75 €
zzgl. 19 % MwSt.	619,92 €

mtl. Gesamtmiete brutto **3.882,67 €**

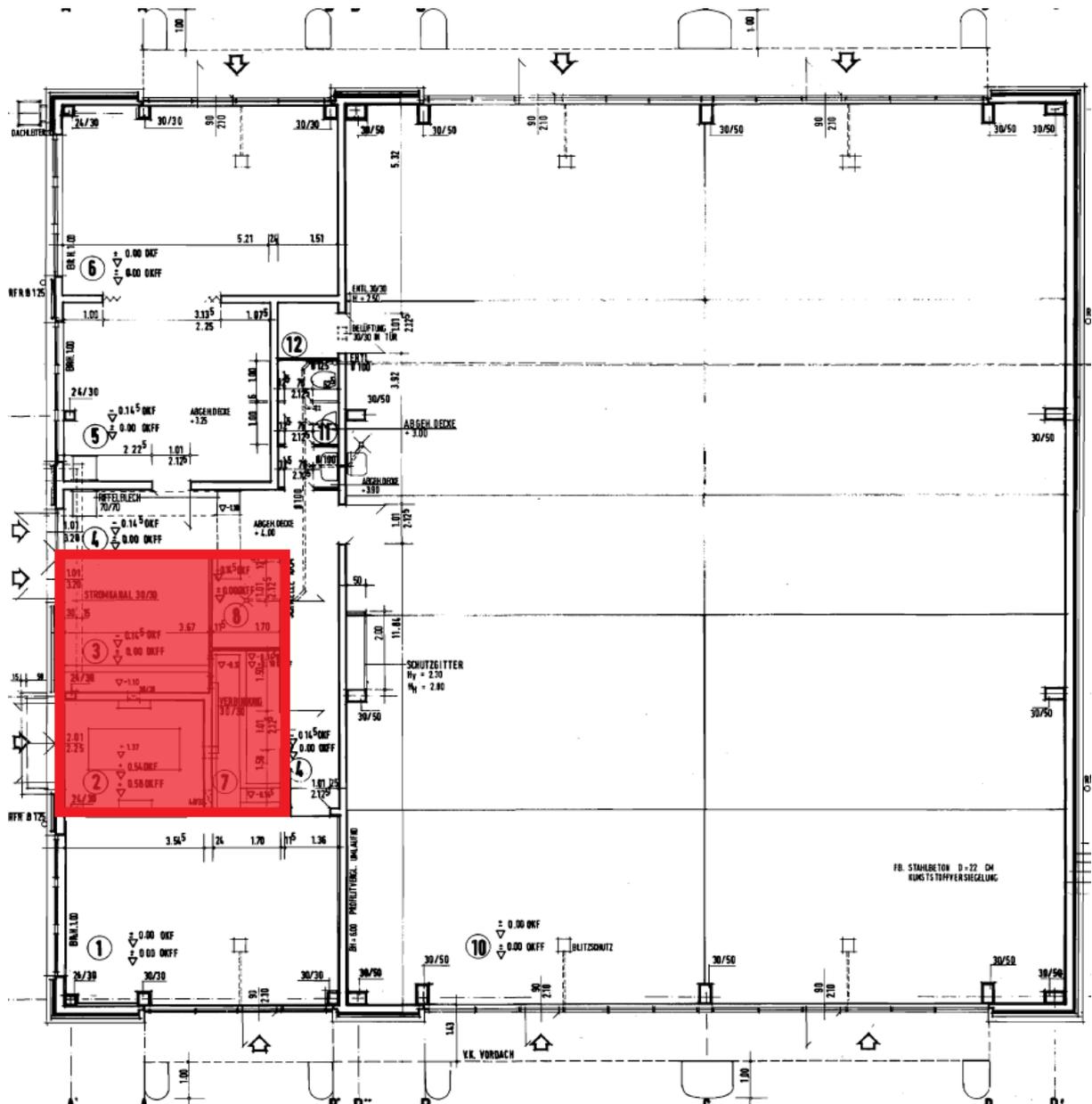
kurz & knapp:

- Freiab 16.12.2025 oder nach Absprache mit Vormieter
- jeweils 2 Doppel-LKW-Tore auf der Ost- und Westseite
- inkl. 3 Nebenräumen
- Betonfußboden in der Halle
- Sanitäre Anlagen, beheizbar
- Kautions i. H. v. 5.500,00 €

Sämtliche Angebote sind freibleibend und erfolgen im Namen und Risiko der Vermieterin. Flächenangaben sind circa-Angaben, die nicht Bestandteil des Angebotes sind. Sie dienen vielmehr der Orientierung.

Die maßgebliche Grundlage ist lediglich der zu schließende Mietvertrag.

Grundriss



Hinweis: Die rot markierte Fläche ist nicht Bestandteil der Mietfläche.

Eindrücke



