

## Mietangebot

### Halle 38, Tor 6 - 10 auf dem Oktogon



Zukunft leben  
**OKTOGON**

Eigentümer  
Halle

Oktogon Projektträger GmbH & Co. KG  
Gebäude 38, Tor 6 – 10

Ansprechpartner:  
Oktogon Service GmbH  
Anton-Schmid-Straße 2  
24768 Rendsburg  
Tel. 04331 4376747

Das Gebäude 38 befindet sich in der Anton-Schmid-Straße 16 auf dem Oktogon Gelände in Rendsburg mit direkter Anbindung zur B77.

#### Gebäude 38, Tor 6 - 10

Hallenfläche	ca. 530,00 m <sup>2</sup>	4,20 € / m <sup>2</sup>	2.226,00 €
<u>Vorauszahlungen/Pauschalen</u>			
Betriebskostenvorauszahlung	ca. 530,00 m <sup>2</sup>	0,50 € / m <sup>2</sup>	265,00 €
Stromkostenvorauszahlung	ca. 530,00 m <sup>2</sup>	0,10 € / m <sup>2</sup>	53,00 €
Verwaltungskostenpauschale			200,00 €
mtl. Gesamtmiete netto			2.744,00 €
zzgl. 19 % MwSt.			521,36 €
<b>mtl. Gesamtmiete brutto</b>			<b>3.265,36 €</b>

kurz & knapp:

- frei ab sofort
- 5 Doppel-LKW-Tore
- kein Wasser, keine Heizung, kein WC
- Kaution i. H. v. 5.000,00 €
- Betonfußboden
- Ausschließlich Lagerfläche

Sämtliche Angebote sind freibleibend und erfolgen im Namen und Risiko der Vermieterin. Flächenangaben sind circa-Angaben, die nicht Bestandteil des Angebotes sind. Sie dienen vielmehr der Orientierung.

Die maßgebliche Grundlage ist lediglich der zu schließende Mietvertrag.







