

# Standortinformationen Stadt Eckernförde



Stand: Januar 2024

## Daten & Fakten

### Eckernförde in Zahlen

Bundesland: Schleswig-Holstein  
Kreis: Rendsburg-Eckernförde  
Einwohner: ca. 21.902  
Haushalte: ca. 11.700  
Betriebe: ca. 1.400  
Einzelhandelsbetriebe: 251  
Gesamt-Verkaufsfläche: 65.635 qm  
(davon Innenstadt: 20.500 qm)  
Verkaufsfläche pro Einwohner: 3,0 m<sup>2</sup>  
Umsatz pro m<sup>2</sup> Verkaufsfläche: 3.268 €  
EH Umsatz: 214,5 Mio. €  
EH Umsatzkennziffer: 161,4  
EH Zentralitätskennziffer: 165,3  
EH Kaufkraft pro Einw.: 7.109 €  
EH Kaufkraftindex: 97,6  
Kaufkraft insgesamt: 119,6 Mio €

(Quellen: CIMA & MB Research GmbH 2022)

Grundsteuer A: 370 v. H.

Grundsteuer B: 390 v. H.

(Quelle: Stadt Eckernförde)

### Autobahn:

A7 Anschluss über B 76 und B 203

### Stadt Eckernförde

Bürgermeisterin: Iris Ploog

Rathausmarkt 4-6

24340 Eckernförde

Fon: 04351 - 710 0

Fax: 04351 - 710 199

[www.eckernfoerde.de](http://www.eckernfoerde.de)

### Eckernförde Touristik & Marketing GmbH

Geschäftsführer Stefan Borgmann

Am Exer 1

23430 Eckernförde

Fon: 04351 - 71 79 0

Fax: 04351 - 62 82

[www.eckernfördebucht.de](http://www.eckernfördebucht.de)

[www.stadtmarketingeckernfoerde.de](http://www.stadtmarketingeckernfoerde.de)

## Attraktiver Wirtschaftsstandort

Eckernförde ist das Zentrum einer pulsierenden Wirtschaftsregion rund um die Eckernförder Bucht. Das Mittelzentrum ist verkehrsgünstig über die Bundesstraßen 76 und 203 mit der Bundesautobahn 7 verbunden. Nahe gelegene Städte wie die Landeshauptstadt Kiel, Rendsburg und Schleswig sind somit schnell erreichbar. Neben dem Straßennetz verbindet die Bahnstrecke zwischen Kiel und Flensburg unsere Stadt direkt mit Dänemark im Norden und Hamburg im Süden.

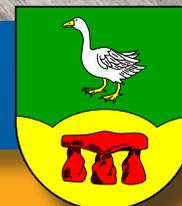
Eckernförde verbindet die Vorzüge einer charmanten Küstenstadt mit einem dynamischen Wirtschaftsleben und bietet damit ein ideales Umfeld für die Neuansiedlungen von Unternehmen verschiedenster Größen.

Auch die Lebensqualität in der Ostseestadt ist bemerkenswert hoch. Neben einem breiten Angebot an Freizeitaktivitäten und kulturellen Veranstaltungen bietet die Stadt eine gute Infrastruktur mit Schulen, Kindergärten, Einkaufsmöglichkeiten und medizinischer Versorgung. Das Ostseebad Eckernförde ist ein attraktiver Standort zum Wohnen und Arbeiten:



# Interkommunales Gewerbegebiet

## Goosefeld Eckernförde



### Daten & Fakten

#### Interkommunales Gewerbegebiet

Lage: An der B203  
Parzellengröße: 1.264 - 47.863 qm  
Preis pro Quadratmeter: 70,00 €  
Fläche insgesamt: ca. 80.000 qm  
Grundsteuerhebesatz A und B: 300 v. H.  
Gewerbesteuerhebesatz: 310 v. H.  
Komplett erschlossen (Strom, Wasser, Gas)  
Internet: Glasfaser (über Stadtwerke SH)

### Ihre Ansprechpartner

#### Wirtschaftsförderung Eckernförde

Bastian Meyer  
Am Exer 1, 23430 Eckernförde  
b.meyer@ostseebad-eckernfoerde.de  
Fon: 04351 - 71 79 24  
Fax: 04351 - 62 82

#### Amt Schlei-Ostsee

Amtsleiter Gunnar Bock  
Holm 13, 24340 Eckernförde  
gunnar.bock@amt-schlei-ostsee.de  
Fon: 04351 - 73 79 100  
Fax: 04351 - 73 79 190

#### Wirtschaftsförderungsgesellschaft Rendsburg-Eckernförde

Geschäftsführer Kai Lass  
Berliner Straße 2, 24768 Rendsburg  
k.lass@wfg-rd.de  
Fon: 04331 - 13 11 33  
Fax: 04331 - 13 11 25



 Wirtschaftsförderung  
Kreis Rendsburg-Eckernförde

### Das Gewerbegebiet

Das interkommunale Gewerbegebiet Goosefeld - Eckernförde ist ein attraktiver Unternehmensstandort. Nur 15 Kilometer von der Autobahn A7 entfernt und direkt am westlichen Stadteingang Eckernfördes gelegen zeichnet die verkehrsgünstige Lage an der B203 aus.

Weiterführende Informationen zum interkommunalen Gewerbegebiet Goosefeld Eckernförde finden Sie auf unserer Website:



### Die Gewerbegrundstücke

Im Gewerbegebiet sind derzeit freie Grundstücke unterschiedlicher Größe verfügbar. Die Grundstücksgrößen reichen von 1.264 bis 47.863 m<sup>2</sup>. Die Grundstücke sind voll erschlossen mit Strom, Wasser und Gas. Der Preis pro Quadratmeter beträgt 70,00 €.

Einen interaktiven Parzellenplan mit einer digitalen Übersicht über freie, reservierte und belegte Parzellen finden Sie bald unter folgendem Link:



### Zulässige Gewerbeformen

Das interkommunale Gewerbegebiet Goosefeld - Eckernförde ist ein attraktiver Unternehmensstandort mit verkehrsgünstiger Lage an der B203. Ihr Unternehmen ist dem produzierenden Gewerbe zuzuordnen? Sie sind Inhaber eines Handwerksbetriebes? Dann sprechen Sie uns gerne mit Ihren konkreten Vorstellungen an.

Wir bitten um Verständnis, dass Vorhaben wie Arzthäuser, reine Verwaltungsgebäude oder Gebäude, die der Vermietung von Booten, Wohnwagen o.ä. dienen, grundsätzlich ausgeschlossen sind.

Selbstverständlich muss jede Anfrage und jedes Projekt individuell geprüft werden. Wir empfehlen Ihnen daher, sich bei konkretem Investitionsinteresse direkt mit uns in Verbindung zu setzen. Wir beraten Sie gerne.

Sie haben konkretes Interesse an einem Grundstück im neuen interkommunalen Gewerbegebiet Goosefeld Eckernförde? Ihr Unternehmen ist dem produzierenden oder handwerklichen Gewerbe zuzuordnen oder schafft zahlreiche Arbeitsplätze in der wirtschaftlich attraktiven Region Eckernförder Bucht?

Unter folgendem Link finden Sie einen Firmenfragebogen. Sie können diesen gerne ausfüllen und an uns zurücksenden:

